АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР»

«СЫКТЫВКАР» КАР КЫТШЛӦН
МУНИЦИПАЛЬНӦЙ ЮКӦНСА
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӦМ

от 11.06.2026 № 6/3023
г. Сыктывкар, Республика Коми

Об изменении вида разрешённого
использования земельного участка

Руководствуясь п. 2 ст. 7 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешённого использования земельных участков», решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар», распоряжением главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации от 28.01.2026 № 5г-р «О наделении правом подписи постановлений и распоряжений администрации МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изменить вид разрешённого использования земельного участка площадью 763 кв.м с кадастровым номером 11:05:0107021:2464, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. 65-летия Победы, 2, в составе земель населённых пунктов, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) Ж-3, с «Отдельно стоящие объекты торговли, рассчитанные на малый поток посетителей (менее 150 кв.м общей площади)» на «Бытовое обслуживание, «Магазины», «Общественное питание».

2. Управлению архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» обратиться в Управление Росреестра по Республике Коми для государственного кадастрового учёта изменений вида разрешённого использования земельного участка.

Заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар» К.Н. Ващенкова

Отдел работы с документами